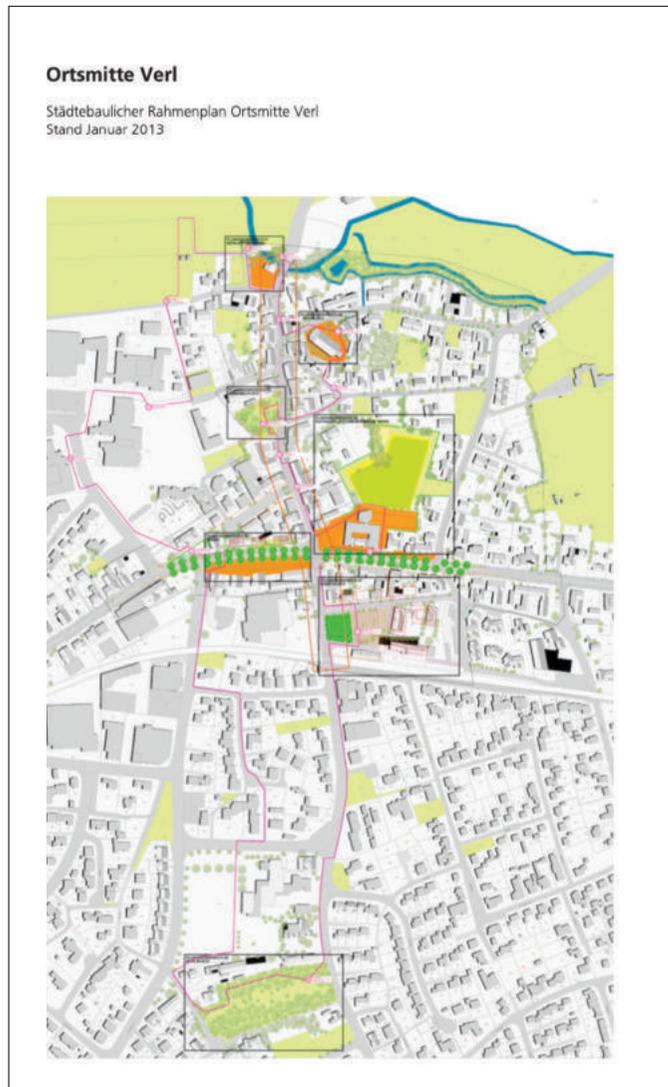




# MARKTPLATZ STADT VERL

BETEILIGUNGSVERFAHREN UND ERSTELLUNG  
EINES KONZEPTEES ZUR NUTZUNG DES  
MARKTPLATZES



## GRUNDLAGE

Städtebaulicher Rahmenplan Ortsmitte Verl

-> nächster Baustein: Marktplatz Verl

## VERÄNDERTE RAHMENBEDINGUNGEN

Reaktivierung der TWE-Strecke

-> neue räumlich-funktionale Ausgangslage

## POTENZIAL

Marktplatz Verl neu denken

-> zukünftige Funktion und Nutzungen

-> lokale und regionale Impulse

## BREITE BETEILIGUNG

Ideen für die Nutzung des Marktplatzes

-> unter Berücksichtigung der räumlichen Einbindung, Wegebeziehungen, Zusammenhänge und Wirkungen

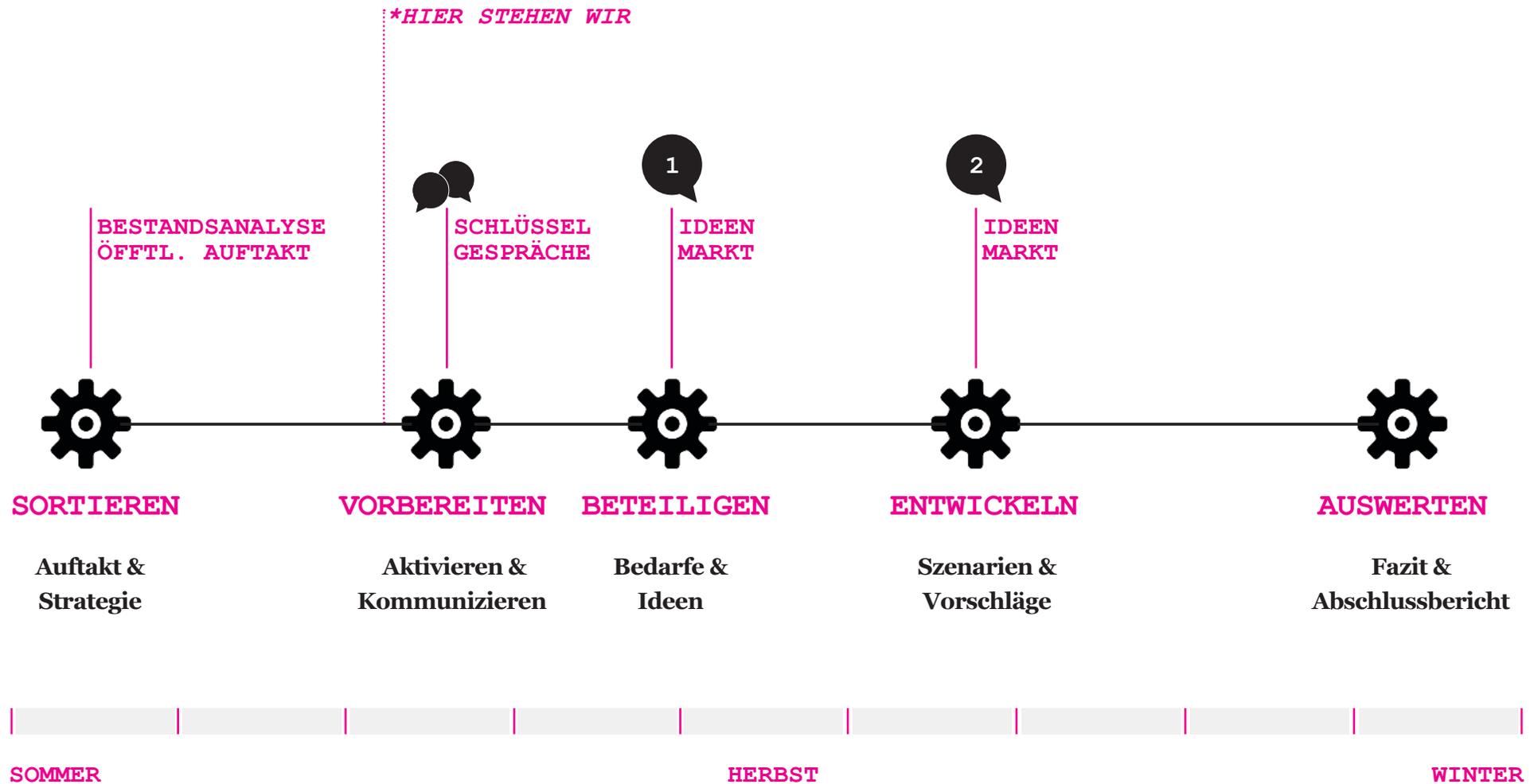
# PROZESS



AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



hartlockstädtebau





STADTBBOX

AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



hartlockstädtebau

**BASIS FÜR DIE  
ENTWICKLUNG EINES NUTZUNGSKONZEPTES  
FÜR DEN MARKTPLATZ VERL  
IST DIE BETRACHTUNG DER VORHANDENEN  
STRUKTUR UND VORGABEN!**



STADTBBOX

AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



hartlockstädtebau

# BLICK AUF´S GROSSE GANZE: DIE ORTSMITTE VERL

## ORTSMITTE VERL: HERAUSFORDERUNGEN UND ROLLE DES MARKTPLATZES?

### Fakten

- Stadt Verl (am 01.01.2010 wird die Gemeinde Verl Stadt)
- Ortsteile: Bornholte, Kaunitz, Sende, Sürenheide
- „Zentrum“ / „Ortsmitte“ / „Dorfkern“ / „Herz der Stadt“  
an der Hauptstraße und am Rathaus Paderborner Straße  
in Verl
- Stetig steigende Bevölkerungsentwicklung  
01.01.2022 - 26.253 Einwohnerinnen / Einwohner  
Prognosen (bis 2035): weiter ansteigend / positive  
Bevölkerungsentwicklung
- Themen der Stadtentwicklung in Verl: Neue Wohngebiete,  
neue Gewerbeflächen, TWE Strecke (vrsl. ab 2025),  
Mobilität - insbesondere ÖPNV
- . . . Schritt für Schritt verändertes Einkaufsverhalten,  
verstärkt auch Themen des Klimawandels und der  
Digitalisierung



MARKTPLATZ



VON DER ZUKUNFT HER DENKEN!

# AUSGANGSSITUATION UND GRUNDLAGEN



STADTBOX

AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



hartlockstädtebau

- Verkehrsentwicklungsplan 2005-2020 (Juli 2008)
- Einzelhandelskonzept für die Gemeinde Verl (Juli 2009)
- Städtebaulicher Rahmenplan Ortsmitte Verl (Januar 2013)
- Historischer Stadtrundgang Verl (Januar 2013)
- Gutachten zur ÖPNV-Ergänzung für die Stadt Verl (Oktober 2017)
- Entwicklungskonzept Verl 2030 (Juli 2018)
- Leistungsbeschreibung zur Erstellung eines Denkmalpflegeplans für die Stadt Verl (Januar 2022)
- Multimodales Mobilitätskonzept / Teilkonzept Mobilstationen (Februar 2022)
- Integriertes Mobilitätskonzept für die Stadt Verl (2. Zwischenbericht April 2022)
- Veranstaltungskalender
- Historische Luftbilder
- Radwegenetz
- Verschiedene Planungsdokumente
- Verschiedene Presseartikel
- ...



# WELCHE ROLLE SPIELT DER MARKTPLATZ IN VERL?



AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



hartlockstädtebau

?

Welche der heutigen **Nutzungen** haben eine Zukunft und welche sind für die **Lebensqualität in Verl** wichtig?

Wie kann sich der Marktplatz als **neues Stück Stadt** in das Umfeld einbinden, ohne in Konkurrenz zu vorhandenen Nutzungen zu stehen? Oder soll der Marktplatz Konkurrenz werden?

Welche **Wegeverbindungen** sind prägend oder müssen mehr Berücksichtigung finden? **Woran wird sich der Marktplatz orientieren müssen?**

Welche neuen **Nutzungen** bedarf es und wie können sie sich am Marktplatz inkl. der aktuellen und künftigen Entwicklungen in das Umfeld einfügen?

Wie können die neuen Entwicklungen am Marktplatz auch **Impulswirkung für das Umfeld** haben?

Welche aktuellen **Themen und Trends** der Stadtentwicklung soll der Marktplatz in Verl berücksichtigen?

?

?



## STÄDTEBAULICHER RAHMENPLAN ORTSMITTE VERL

Sieben Planungsbereiche

- Mühlenterrassen / Dorfmuhle
- Kirchplatz St. Anna
- Denkmalplatz
- Bürmsche Wiese
- Anger / Delphos Platz
- Marktplatz
- Bühlbusch



## AKTUELLE PLANUNGEN

Sieben Planungsbereiche

- Mühlenterrassen / Dorfmuhle
- Kirchplatz St. Anna
- Denkmalplatz
- Bürmsche Wiese
- Anger / Delphos Platz
- Marktplatz
- Bühlbusch
  
- Sanierung Grundschule und Neubau Hallenbad

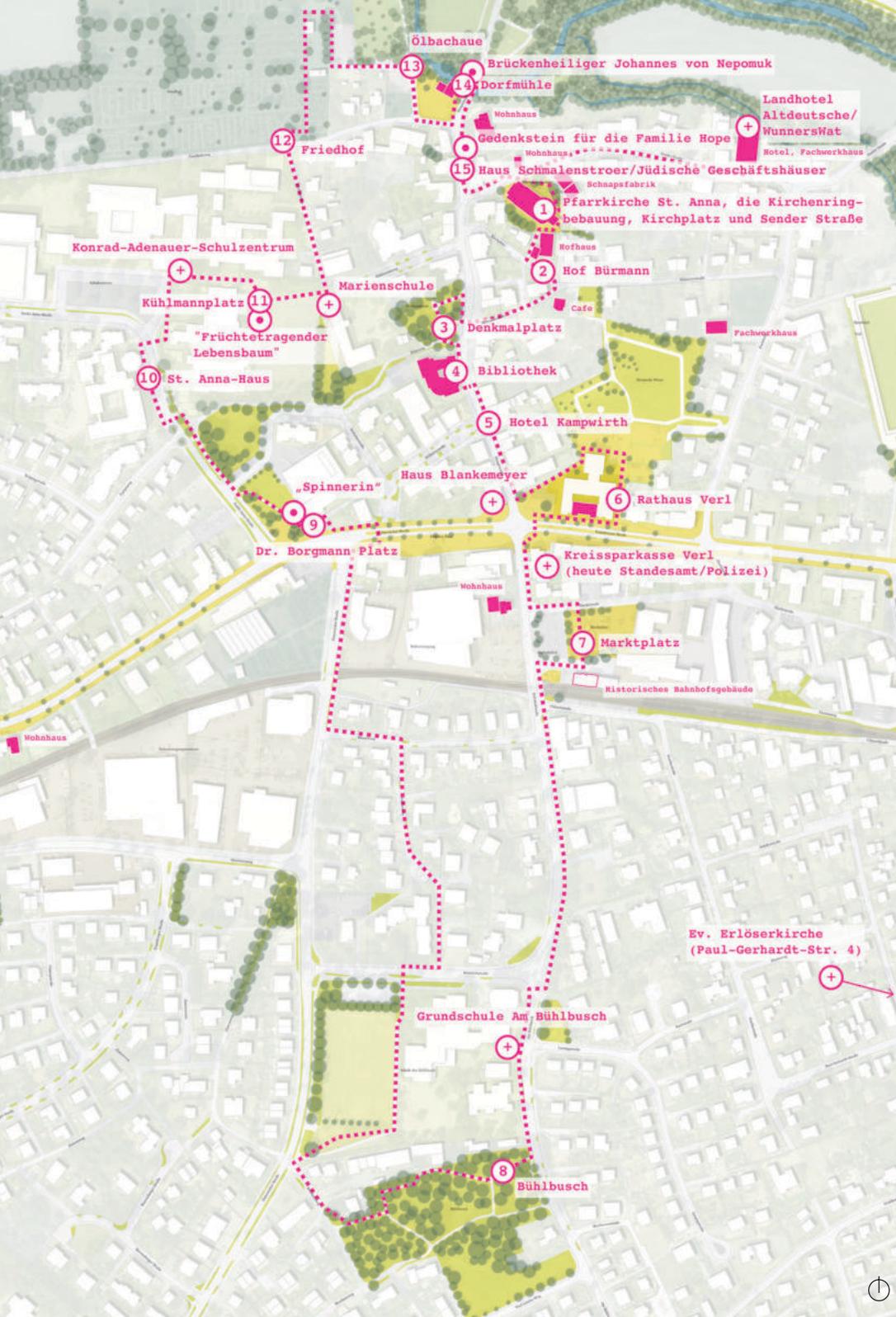
## DENKMÄLER UND HISTORISCHER STADTRUNDGANG

Fünfzehn Stationen

- |  |                        |
|--|------------------------|
| 1. Kirchplatz Verl, Pfarrkirche St. Anna         | opt. Stele             |
| 2. Hof Bürmann                                   | opt. Stele             |
| 3. Denkmalplatz                                  | opt. Stele             |
| 4. Bibliothek                                    | opt. Informationstafel |
| 5. Hotel Kampwirth                               | opt. Informationstafel |
| 6. Rathaus Verl                                  | opt. Stele             |
| 7. Marktplatz                                    | opt. Stele             |
| 8. Bühlbusch                                     | opt. Informationstafel |
| 9. Dr. Borgmann Platz                            | opt. Stele             |
| 10. St. Anna-Haus                                | opt. Informationstafel |
| 11. Kühlmannplatz                                | opt. Stele             |
| 12. Friedhof                                     | opt. Informationstafel |
| 13. Ölbachau                                     | opt. Informationstafel |
| 14. Dorfmühle                                    | opt. Stele             |
| 15. Haus Schmalenstroer/Jüdische Geschäftshäuser | opt. Informationstafel |

Weitere Stationen, die nach der Erstellung des Rahmenplans Ortsmitte hinzugekommen sind:

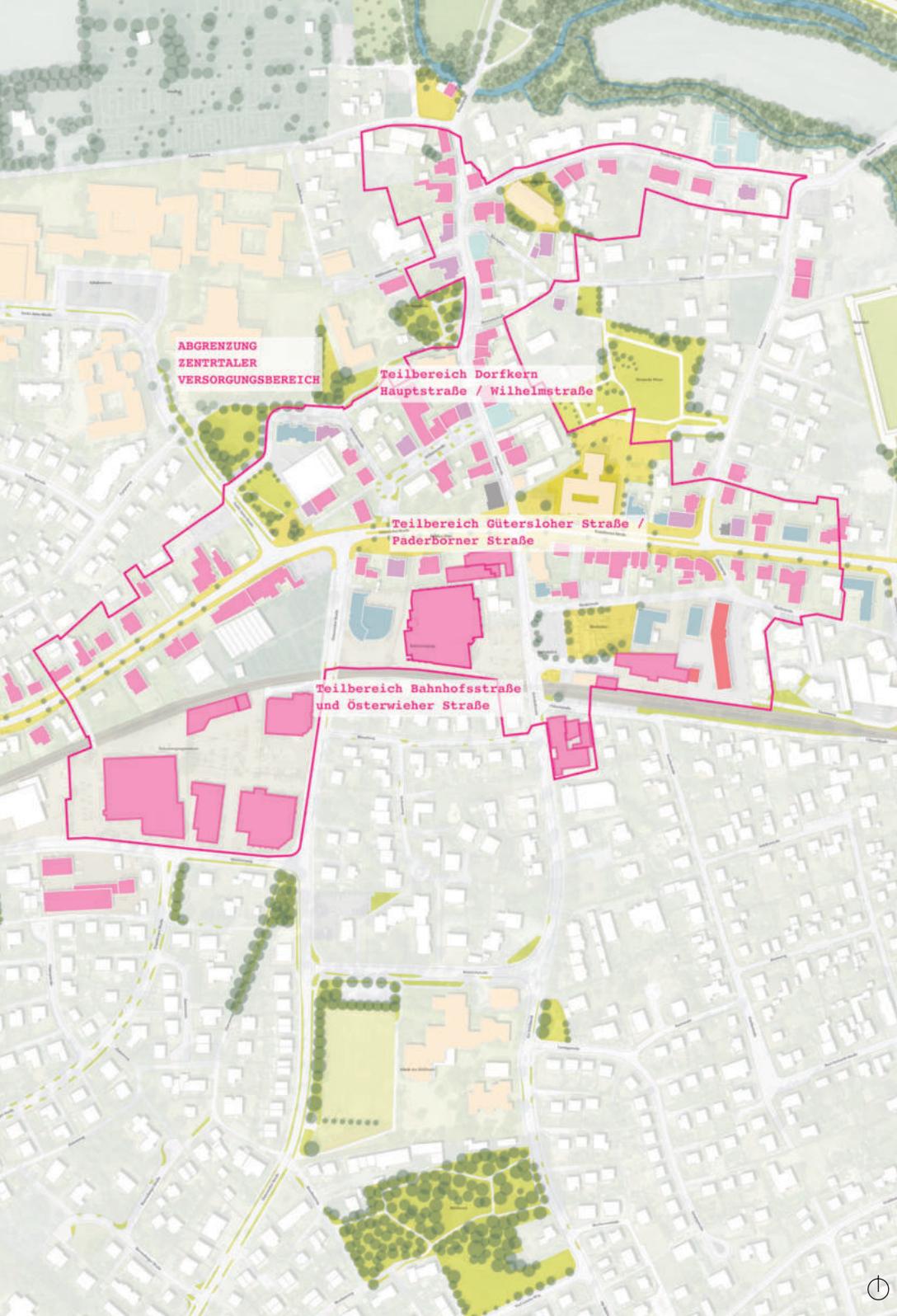
- Haus Blankemeyer (Hauptstraße 5)
- Grundschule Am Bühlbusch
- Kreissparkasse Verl (heute Standesamt/Polizei; Ecke Bahnhofstraße/ Paderborner Straße)
- Konrad-Adenauer-Schulzentrum
- Marienschule
- Landhotel Altdeutsche/WunnersWat
- Ev. Erlöserkirche (Paul-Gerhardt-Str. 4)

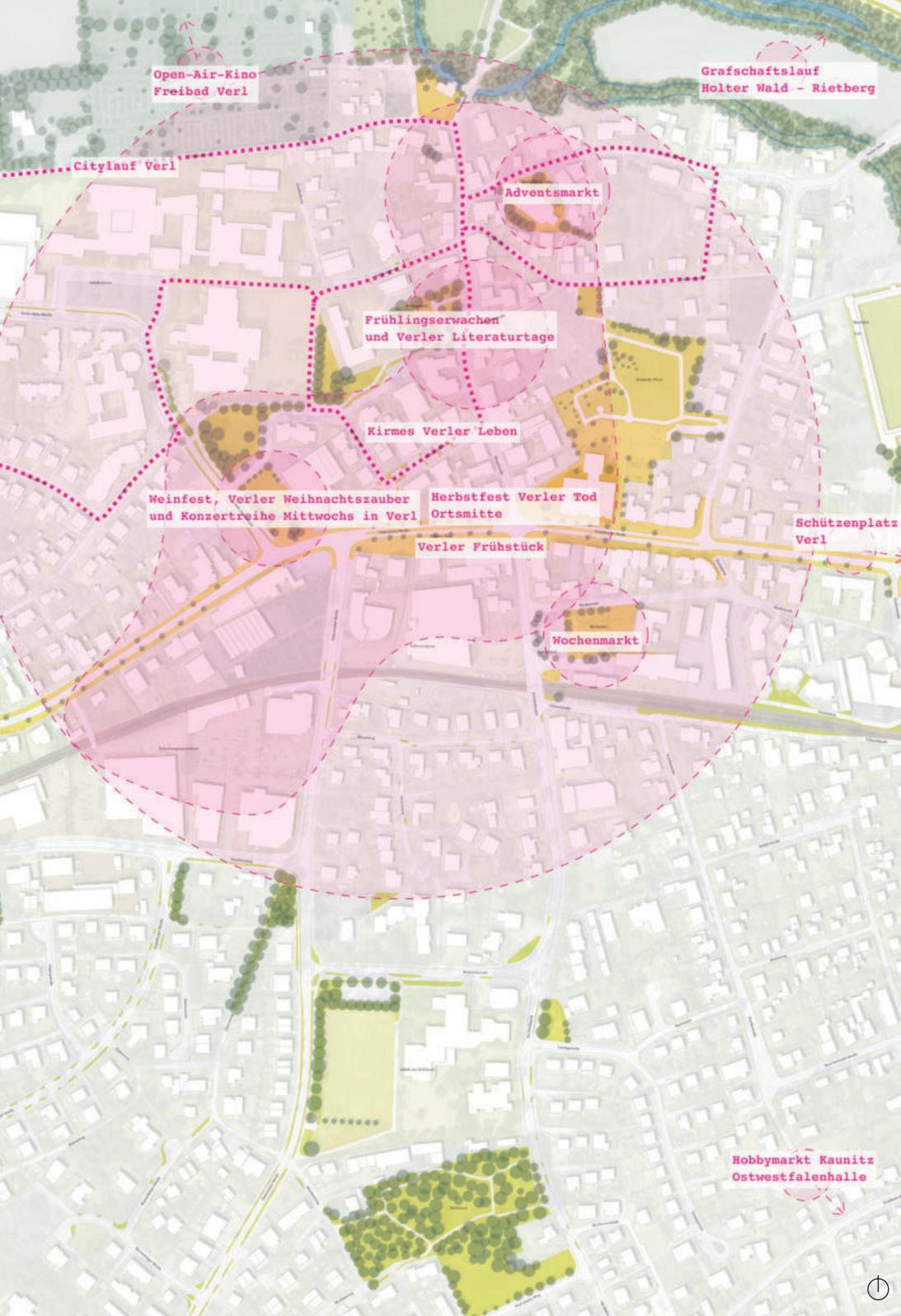


## ZENTRALER VERSORGUNGSBEREICH, TEILBEREICHE UND NUTZUNGEN

- ca. 20 Hektar Fläche Zentraler Versorgungsbereich
- Drei Teilbereiche:
  - > Dorfkern / Hauptstraße / Wilhelmstraße
  - > Gütersloher Straße / Paderborner Straße (hohe Dichte)
  - > Bahnhofstraße und Österwieher Straße
- Teilweise Nutzungen auch ausserhalb des zentralen Versorgungsbereiches, z. B. westl. Bereich Gütersloher Straße
- Schwerpunkte: vornehmlich inhabergeführter Einzelhandel, Dienstleistungen, Gastronomie, Hotels, Öffentl. Einrichtungen und Soziales, Feuerwehr
- Magnetbetriebe: Marktcenter am Marktplatz und Nahversorgungszentrum Österwieher Straße
- wenig Leerstand

|  |  |
|--|--|
|  Einzelhandel     |  Öffentliche Einrichtungen                        |
|  Dienstleistungen |  Kulturelle, Soziale,<br>Kirchliche Einrichtungen |
|  Gastronomie      |  Feuerwehr  |
|  Hotels           |  Leerstand  |





STADTBOX

AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG

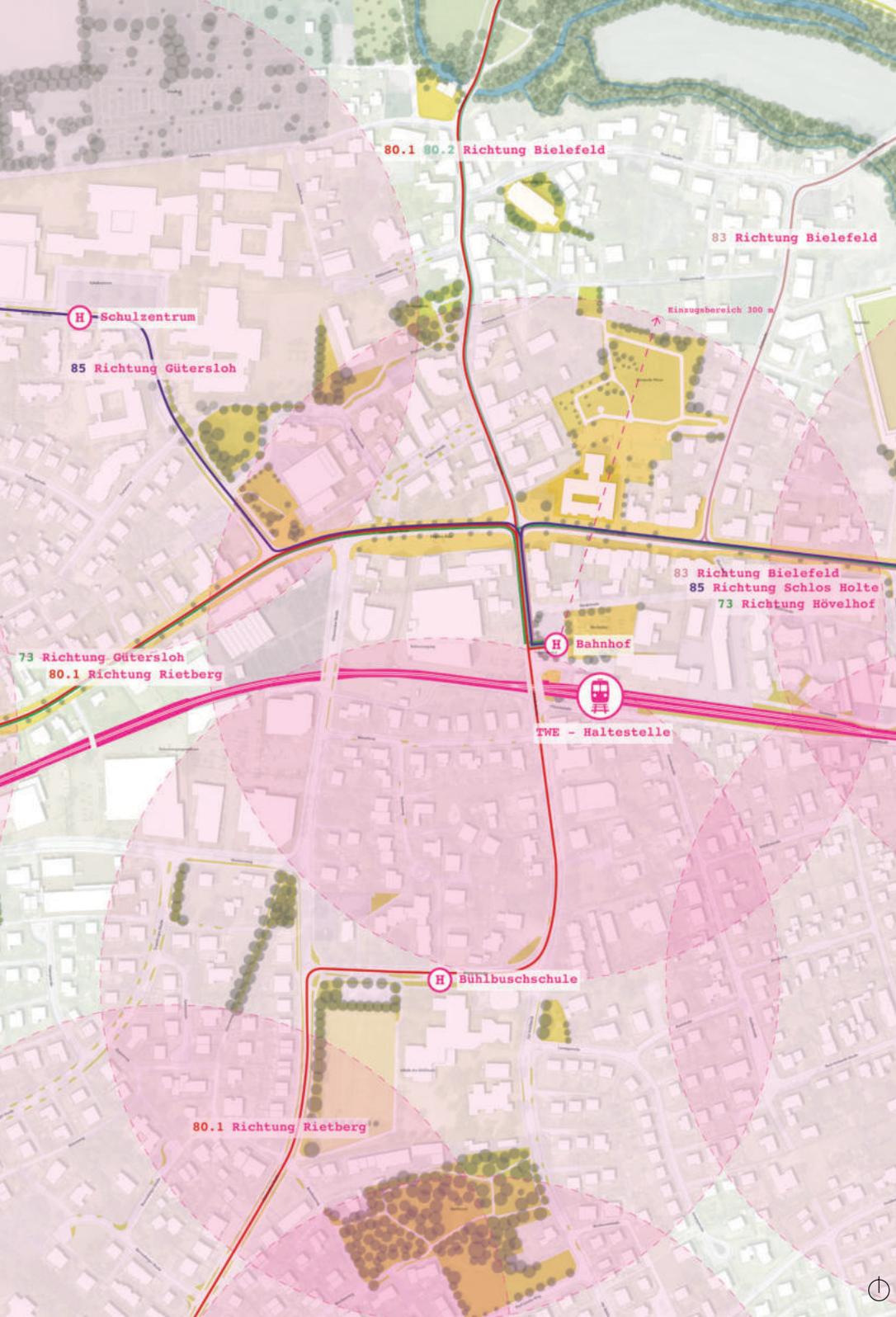


hartlockstädtebau

## VERANSTALTUNGEN UND EVENTS

- Frühlingserwachen Ende März
- Weinfest Mitte Mai
- Verler Frühstück Mai (alle 2 Jahre)
- Konzertreihe „Mittwochs in Verl“ 3 x i. d. Sommerferien
- Grafschaftslauf Ende August
- Schützenfeste (2x Verl, 1x Kaunitz, 1x Sürenheide) Juni - August
- Feuerwehrfest Kaunitz Ostersonntag
- Open-Air-Kino Juli / August
- Kirmes Verler Leben 1. Woen im September
- Weltkindertag September
- Verler Citylauf 2. Oktober
- Verler Tod 4. Sonntag im Oktober
- Verler Literaturtage November
- Adventsmarkt 1. Adventswochenende
- Verler Weihnachtszauber 4. Adventswochenende
- Hobbymarkt Kaunitz ganzjährig, an jedem Samstag im Monat
- Wochenmarkt wöchentlich





## ERREICHBARKEIT - ÖPNV

- Öffentliches Liniennetz , Buslinien: 73, 80.1, 80.2, 83, 85
- Zielorte: Gütersloh, Bielefeld, Schloss Holte, Hövelhof
- Alle Buslinien führen über den Bahnhof am Marktplatz und über den Knotenpunkt Gütersloher Straße / Paderborner Straße und Hauptstraße / Bahnhofstraße
- Einzugsradius 300m / Einzugsbereich ermöglicht Einstieg in den ÖPNV
- Schulbuslinien (nicht dargestellt), 73.2, 73.3, 85.1



## ÜBERGEORDNETE RADWEGE UND FUSSWEGEVERBINDUNGEN

- Europaradweg R1 (verläuft nicht durch die Ortsmitte) (tw. gleich mit Route: „Auf den Spuren der Sennebäche“)
- St. Anna - Route (Rundtour um Verl - nicht abgebildet)
- Radverkehrsnetz NRW / übergeordneter Radweg (Westfalenweg, Österwieher Straße und Gütersloher Straße, Paderborner Straße, Poststraße)
- teilweise Radwege parallel zu / auf Gehwegen
- Querung mit LSA Gütersloher Straße, Paderborner Straße
- Informelle Verbindungen für zu Fuß gehende und Rad fahrende Menschen
  - > Verbindung Dr. Borgmann-Platz - Denkmalplatz
  - > Verbindung Schulzentrum - Ortsmitte
  - > Verbindung St. Anna-Kirche - Rathaus
  - > Verbindung Rathaus - Marktplatz
  - > Verbindung Marktplatz - Nahversorgungszentrum

## 2. KONKRET GEHT´S UM: DEN MARKTPLATZ VERL

## DER MARKTPLATZ VERL

Marktplatz Verl 1969

- Bis 1945 war das Gebiet südlich der Gütersloher Straße und Paderborner Straße weitgehend unbebaut
- Erst nach 1945 entwickelte sich die geschlossene Bebauung, so entstanden auf dem „Verler Feld“ Wohnungen und Geschäfte
- 1979 entstand an der östlichen Seite des „Marktplatzes“ das Postgebäude
- Der „Marktplatz“, früher auch Sportplatz, wurde 1985 neu gestaltet, seitdem findet dort der Wochenmarkt statt
- In den letzten Jahrzehnten hat sich das geschäftliche Zentrum in Verl mehr und mehr vom (historischen) Dorfkern nach Süden hin verlagert



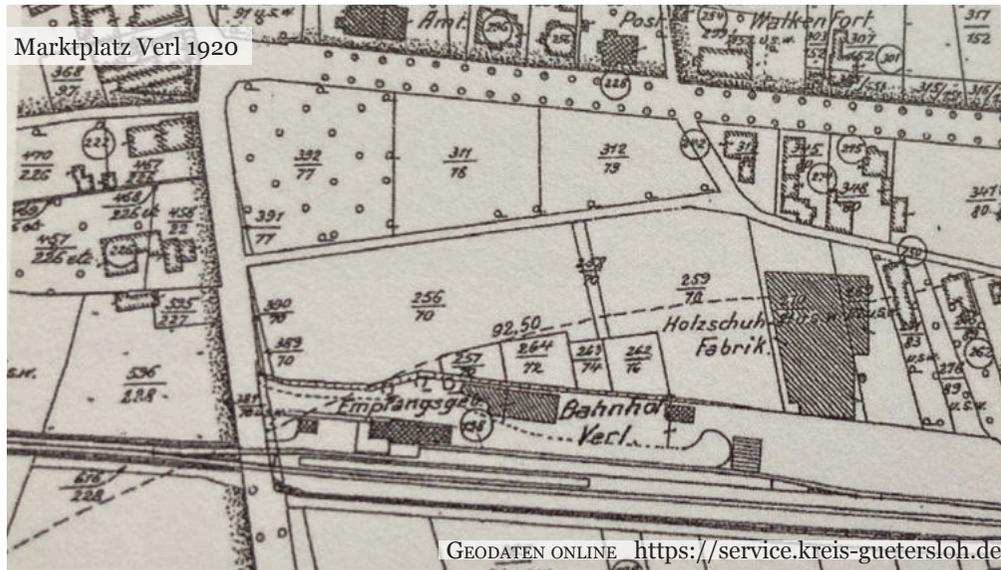
STADTBOX

AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



hartlockstädtebau

# DER MARKTPLATZ VERL



# DER MARKTPLATZ VERL

Marktplatz Verl 2020



STADTBOX

AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



hartlockstädtebau

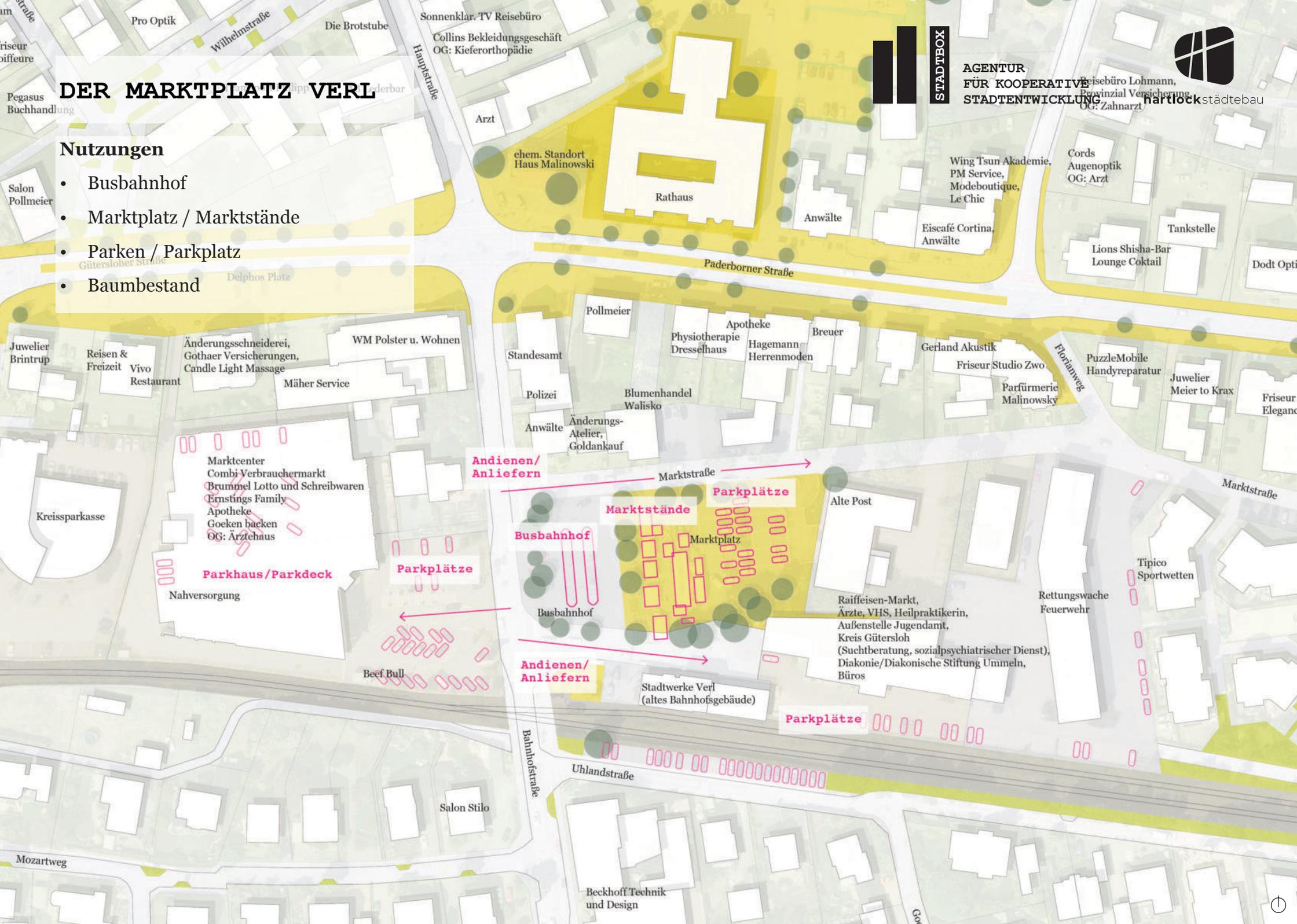
# DER MARKTPLATZ VERL

## Nutzungen

- Busbahnhof
- Marktplatz / Marktstände
- Parken / Parkplatz
- Baumbestand

STADTBOX

AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



Marktcener  
Combi-Verbrauchermarkt  
Brummel Lotto und Schreibwaren  
Ernstings Family  
Apotheke  
Goeken backen  
OG: Ärztehaus

Parkhaus/Parkdeck  
Nahversorgung

Andienen/  
Anliefern

Busbahnhof

Marktstände

Parkplätze

Busbahnhof

Andienen/  
Anliefern

Stadtwerte Verl  
(altes Bahnhofsgebäude)

Parkplätze

Raiffeisen-Markt,  
Ärzte, VHS, Heilpraktikerin,  
Außenstelle Jugendamt,  
Kreis Gütersloh  
(Suchtberatung, sozialpsychiatrischer Dienst),  
Diakonie/Diakonische Stiftung Ummeln,  
Büros

Tipico  
Sportwetten

Rettungswache  
Feuerwehr

Uhlandstraße

Salon Stilo

Beckhoff Technik  
und Design

Mozartweg

Bahnhofstraße

Go...





# DER MARKTPLATZ VERL



STADTBOX

AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



hartlockstädtebau

Alte Post



Blumenhandel Walisko



Raiffeisen-Markt



Historisches Bahnhofgebäude / Stadtwerk Verl



Marktcener



Durchgang Paderborner Straße zum Marktplatz



Parkplatz und Baumbestand



Parkplatz und Baumbestand



Radabstellplätze



# DER MARKTPLATZ VERL

## B-Plan Nr. 19 Marktstraße 1998

- Baublock entspricht Kerngebiet (MK), teils offene, teils geschlossene Bebauung, Blockrandbebauung, mind. drei Vollgeschosse
- Gebäuderückseiten, Garagen, Grundstückszufahrten zum Marktplatz
- Blumengeschäft mit Orientierung zum Marktplatz
- Ein Durchgang vom Marktplatz zwischen Gebäuden Paderborner Straße 10 und 12

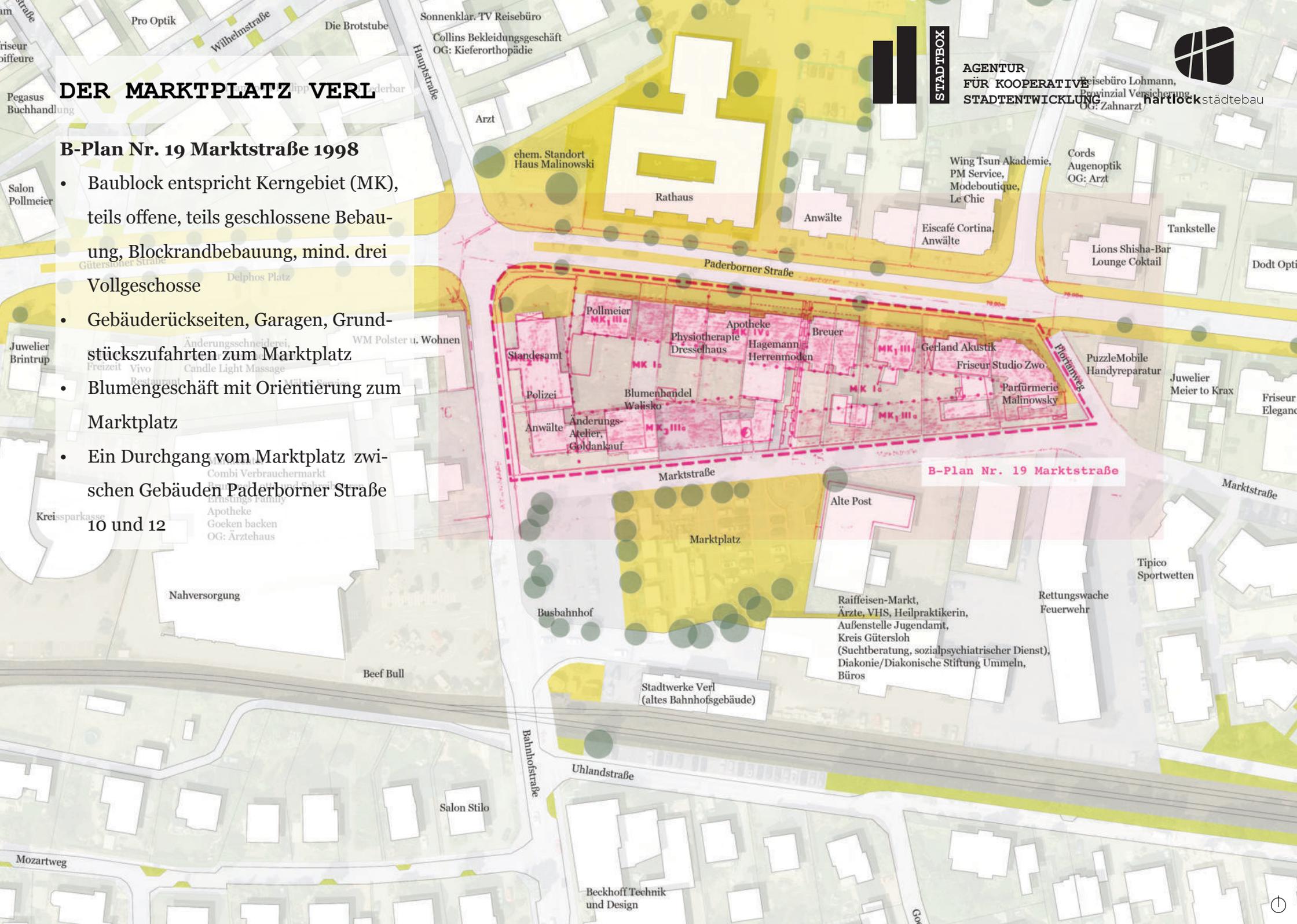


STADTBOX

AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



Reisebüro Lohmann,  
Provinzial Versicherung  
OG: Zahnarzt  
Hartlock Städtebau



B-Plan Nr. 19 Marktstraße

Stadwerke Verl  
(altes Bahnhofsgebäude)

Raiffeisen-Markt,  
Ärzte, VHS, Heilpraktikerin,  
Außenstelle Jugendamt,  
Kreis Gütersloh  
(Suchtberatung, sozialpsychiatrischer Dienst),  
Diakonie/Diakonische Stiftung Ummeln,  
Büros

Rettungswache  
Feuerwehr

Tipico  
Sportwetten

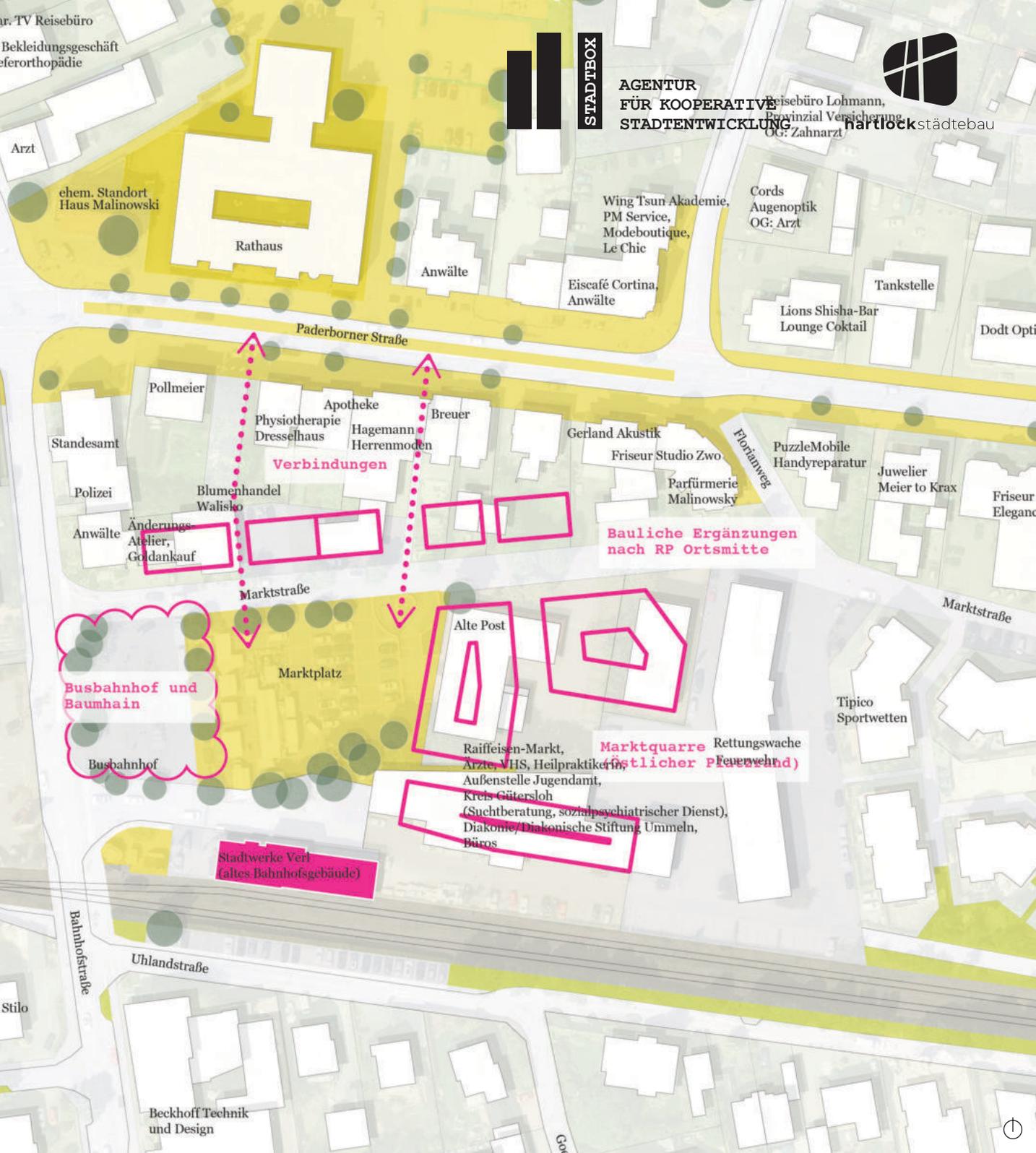
Beckhoff Technik  
und Design



# DER MARKTPLATZ VERL

## Neubebauung und Nutzung nach Rahmenplan Ortsmitte

- Schaffung eines grünen Platz-Zugangs
- Neuer Busbahnhof / Bushaltestellen
- Bahnhofsgebäude
- Marktstraßenbebauung:
  - > Wohn- und Geschäftshäuser, EG:
  - Einzelhandel Gastronomie, Ladennutzungen könnten bis zur Paderborner Straße „durchgesteckt“ werden, OG's:
  - Wohnen und Büros, 2 offene Durchgänge zur Paderborner Straße
- Marktquarree, östlicher Platzrand
  - > Besondere Nutzungen rund um einen Innenhof bis zur Feuerwehr, Öffentliche Einrichtungen, wie z. B. Bibliothek, Mediothek oder auch ein medizinisches Zentrum / Ärztehaus, Mietbüros, Start-up's (Raiffeisengebäude kann ersetzt werden, Gebäude Post kann ersetzt werden)



STADTBOX

AGENTUR FÜR KOOPERATIVE STADTENTWICKLUNG  
Raiffeisenbank  
Provinzial Versicherung  
OG: Zahnarzt  
Hartlock Städtebau







STADTBBOX

AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



hartlockstädtebau

# MARKTPLATZ VERL

## WAS WILLST DU IN ZUKUNFT SEIN?

# MARKTPLATZ VERL WAS WILLST DU IN ZUKUNFT SEIN?



AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



hartlockstädtebau

?

?

Ist der Marktplatz ein  
**Bahnhofs-  
(vor)platz** oder eine  
**Mobilitäts-  
drehscheibe?**

Ist der Marktplatz ein  
neuer lebendiger  
**Begegnungsort?**

?

?

Ist der Marktplatz ein  
**historischer  
Marktplatz** mit  
Brunnen?

Oder ist  
der Marktplatz  
**alles  
zusammen?**

Ist der Marktplatz ein **Ort  
der Ruhe mit  
Aufenthalts-  
flächen** und **Raum  
zum Flanieren?**

?



STADTBOX

AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



hartlockstädtebau

# MARKTPLATZ VERL? WO WILLST DU HIN?

# DIE NÄCHSTEN SCHRITTE

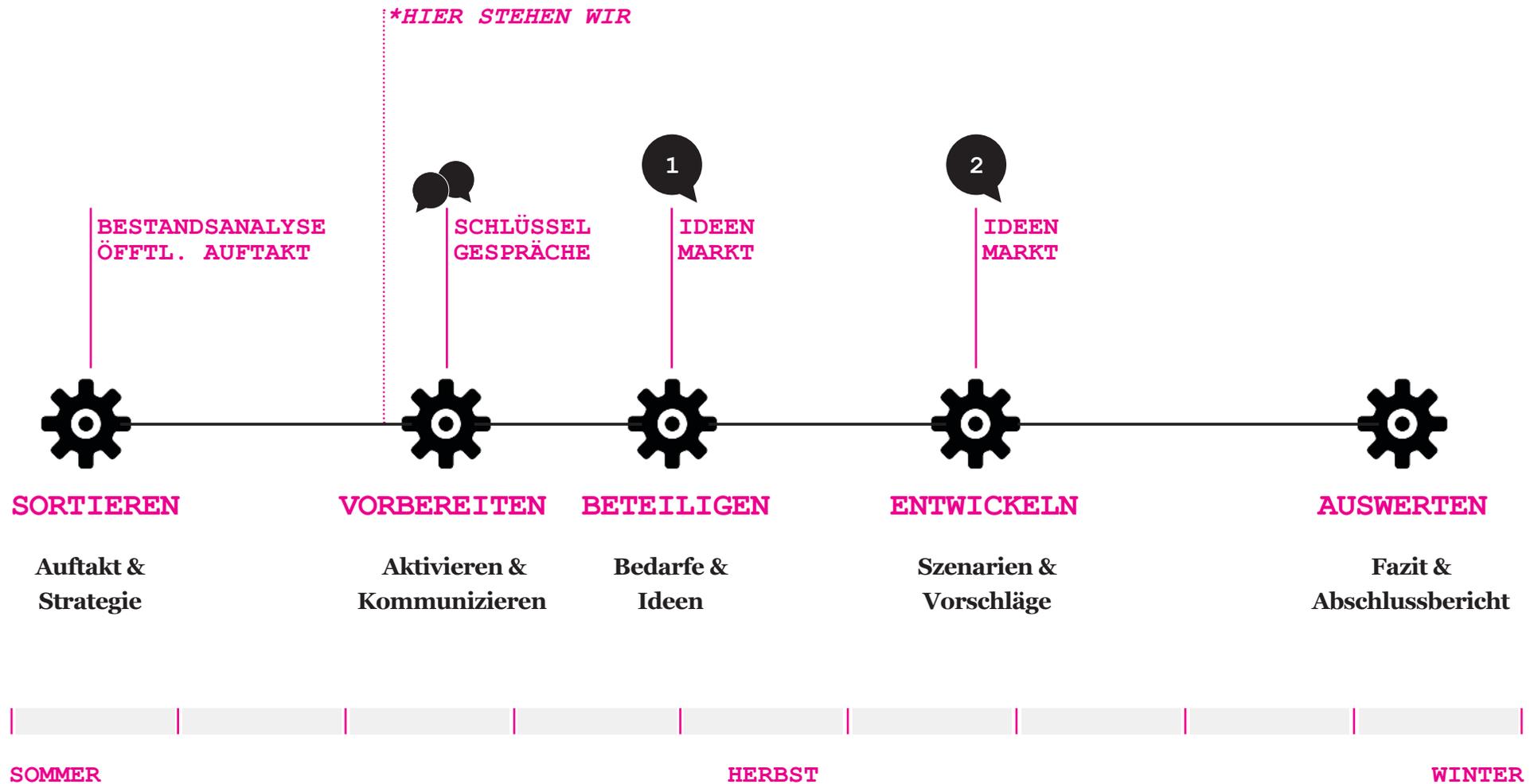
# PROZESS



AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



hartlockstädtebau

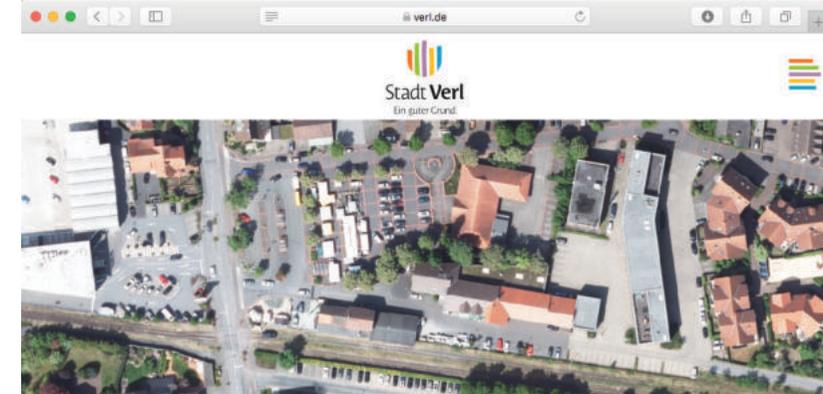




# WEBSEITE & ABFRAGE

## STEP 1

- Einrichtung der Projektwebseite <https://www.verl.de/marktplatz>
- interaktiver Auftakt durch Abstimmung für ein Projektdesign vom 12.07. bis zum 10.08.22
- **FEEDBACK:** 262 Teilnehmende



### Beteiligungsverfahren Nutzungskonzept Marktplatz

#### Die Zukunft des Verler Marktplatzes

Seit 2013 wurde bereits eine Vielzahl an Maßnahmen aus dem „Städtebaulichen Rahmenplan für die Ortsmitte Verl“ umgesetzt. Projekte, wie die Neugestaltung der Verler Ortsdurchfahrt oder die Entwicklung der Bürschen Wiese, sind nur einige Beispiele für die positiven Entwicklungen, die durch den Planungsprozess angestoßen wurden.

Diese Entwicklungen sind noch nicht abgeschlossen – jetzt geht es um die Zukunft des Verler Marktplatzes. Als einen der letzten Bausteine zur Umsetzung des Rahmenplans beabsichtigt die Stadt Verl nun, die zentrale Platzfläche ins Visier zu nehmen, sie möglicherweise mit neuen Nutzungen zu beleben und umzugestalten.

Veränderte Anforderungen an die Nutzung und Erlebbarkeit des öffentlichen Raums, ein neues Mobilitätsverhalten, die Digitalisierung, wachsender Online-Handel, der Klimawandel, die Einwohnerentwicklung und auch die wirtschaftlichen Veränderungen durch die Corona-Pandemie fordern eine konsequente Weiterentwicklung der konzeptionellen Ideen von 2013. Mit der anstehenden Reaktivierung der TWE-Strecke (Teutoburger Wald-Eisenbahn) und den damit einhergehenden infrastrukturellen Auswirkungen (z. B. Unterbringung einer Mobilstation) bestehen zusätzliche Veränderungsdynamiken und Entwicklungschancen, die bei der künftigen Nutzung und Gestaltung des Marktplatzes Berücksichtigung finden müssen.

#### Beteiligungsprozess

In einem offenen und transparenten Beteiligungsprozess werden in einem intensiven Dialog mit den Verler Bürgerinnen und Bürgern ab Frühjahr 2022 funktionale Entwicklungsperspektiven für den Marktplatz entwickelt. Laufende Informationen zum Prozess und den einzelnen Beteiligungsformaten erhalten Sie auf dieser Internetseite.

#### Abstimmung Projektlogo

Die Stadt Verl lädt Sie ein, sich mit Ihren Ideen aktiv im Prozess einzubringen – und es geht jetzt schon los. Das Projekt soll durch ein gestalterisches Corporate-Design und Logo einen Wiedererkennungswert erhalten. Stimmen Sie bis zum 10. August 2022 ab, welches Design während des gesamten Projektzeitraums bis voraussichtlich Januar 2023 das Logo für die Zukunft des Marktplatzes werden soll.



#### Abfrage

Welches Logo für das Projekt "Nutzungskonzept für den Verler Marktplatz" gefällt Ihnen am besten?\*

- Logo 1  
 Logo 2  
 Logo 3

**Absenden**

#### Ihre Kontakte

##### Nadine Markmann

Fachbereich Stadtentwicklung und Umwelt  
Raum: 253  
Telefon: 05246 / 961-224  
E-Mail: [Nadine.Markmann@verl.de](mailto:Nadine.Markmann@verl.de)

**Adresse** **Öffnungszeiten** **Detaile**

##### Jan Großewinkelmann

Fachbereich Stadtentwicklung und Umwelt  
Raum: 252  
Telefon: 05246 / 961-240  
E-Mail: [Jan.Groesewinkelmann@verl.de](mailto:Jan.Groesewinkelmann@verl.de)

**Adresse** **Öffnungszeiten** **Detaile**



# WEBSEITE & ABFRAGE

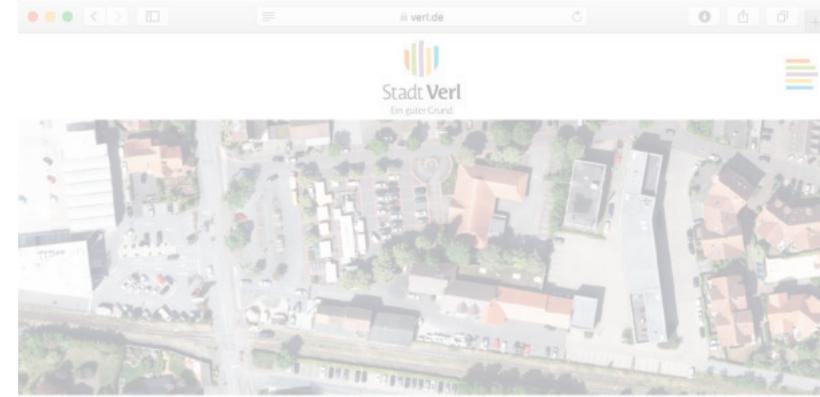
STEP 1



**2. PLATZ**  
LOGO 1  
74 STIMMEN



**3. PLATZ**  
LOGO 2  
63 STIMMEN



## Beteiligungsverfahren Nutzungskonzept Marktplatz

Die Zukunft des Verler Marktplatzes  
Seit 2013 wurde bereits eine Vielzahl an Maßnahmen aus dem „Städtebaulichen Rahmenplan für die Ortsmitte Verl“ umgesetzt. Projekte, wie die Neugestaltung der Verler Ortsdurchfahrt oder die Entwicklung



**1. PLATZ**  
LOGO 3  
125 STIMMEN

- Logo 1
- Logo 2
- Logo 3

Absenden

Ihre Kontakte

**Ina Markmann**  
Fachbereich Stadtentwicklung und Umwelt  
Raum: 253  
Telefon: 05246 / 961-224  
E-Mail: ina.martmann@verl.de

Adresse Öffnungzeiten Details

**Jan Großewinkelmann**  
Fachbereich Stadtentwicklung und Umwelt  
Raum: 252  
Telefon: 05246 / 961-240  
E-Mail: jan.groesewinkelmann@verl.de

Adresse Öffnungzeiten Details



AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



hartlockstädtebau

# INFOMARKT

STEP 2



REFERENZBEISPIEL „ZUKUNFT SENNEBAD“

Fotos: STADTBOX

## BAUZAUNAUSSSTELLUNG

**ZIEL:** langfristig informieren,  
Aufmerksamkeit erzeugen,  
Impulse und Referenzen,  
Anregungen aufnehmen



AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



hartlockstädtebau

hoevelhof.de

WARUM IST ES WICHTIG, SICH ZU BETEILIGEN?

Im letzten Jahr wurden fachliche Varianten für ein neues Hallenbad entwickelt, die erste Fakten prüfen und Möglichkeiten sowie Kosten veranschaulichen. Die Varianten sind erarbeitete Alternativen und Ideengeber.

Neben den planerischen Einschätzungen sind insbesondere die Bedarfe, Ideen und Interessen der BürgerInnen sowie NutzerInnen gefragt. Die eingereichten Ideen werden ausgewertet, dokumentiert und veröffentlicht und dienen als Grundlage für die Konzeption eines Hallenbades und des Entscheidungsprozesses in Verwaltung und Rat bis zum Ratsbürgerentscheid 2021.

HIER GEHT ES ZUR ONLINE BETEILIGUNG:

[Zur Online-Beteiligung](#)

↑

WAS IST EIN RATS BÜRGERENTSCHEID?

WEBSITE: [WWW.HOEVELHOF.DE/ZUKUNFTSENNEBAD](http://WWW.HOEVELHOF.DE/ZUKUNFTSENNEBAD)

REFERENZBEISPIEL „ZUKUNFT SENNEBAD“

## ONLINE

# IDEENMARKT #1

STEP 3



Foros: Caroline Seidel/Stadt Gelsenkirchen



Foto: hartlockstädtebau

REFERENZBEISPIELE

## BETEILIGEN

**ZIEL:** informieren und vermitteln,  
niederschwellig beteiligen,  
ko-kreative Beteiligungsformate

**ORT:** Verler Marktplatz

**ZEIT:** freitags, Marktzeit

**FORMATE:** 3 Beteiligungsstationen  
*Mach mal Marktplatz*  
*Begabungen & Talente*  
*Zonierungen & Nutzungen*

-> Auswertung wird im Ausschuss vorgestellt

# IDEENMARKT #2

STEP 4



Foro: Lisa Hesch/Stadt Borken



Foro: Doreen Heumer/mediamieze



Foro: Sven Henric Olde

REFERENZBEISPIELE

## FEEDBACK

**ZIEL:** Szenarien vorstellen,  
Feedback sammeln

**ORT:** offen

**ZEIT:** Ende des Jahres 2022/Anfang 2023

**FORMATE:** Beteiligungsergebnisse vorstellen  
drei Szenarien vorstellen  
offener Austausch  
Feedback an Stellwänden (*auch online*)



STADTBBOX

AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



hartlockstädtebau

**ES IST DAS ZIEL, AUS EINEM GEMEIN-  
SCHAFTLICHEN PROZESS, EIN ABGESTIMM-  
TES NUTZUNGSKONZEPT FÜR DEN MARKT-  
PLATZ UND DIE EINBINDUNG INNERHALB  
DER STADT VERL UND IHRER ORTSCHAFTEN  
ZU ENTWICKELN!**



STADTBOX

AGENTUR  
FÜR KOOPERATIVE  
STADTENTWICKLUNG



hartlockstädtebau

**MARKTPLATZ VERL?**

**WAS WILLST DU IN ZUKUNFT SEIN?**

**VIELEN DANK**