



Sitzung des Rates der Stadt Verl

Seite 65

Bekanntmachung über die Genehmigung der 47. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Verl – Nahversorger Kaunitz

Seite 67

Bekanntmachung

Am Dienstag, dem 5. Mai 2020, findet um 18.00 Uhr im Ratssaal des Rathauses Verl eine Sitzung des Rates der Stadt Verl statt.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung von öffentlichen Niederschriften; Formalia
2. Eingänge für den Rat
3. Einwohnerfragestunde
4. Wasserversorgung und Wassergewinnung in Verl
5. Neugestaltung der Elternbeiträge für Kindertageseinrichtungen und Kindertagespflege in der Stadt Verl zum 01.08.2020
6. Aussetzung der Elternbeiträge und Verpflegungsentgelte für die Nutzung von Kindertageseinrichtungen, Kindertagespflege, Offenen Ganztagschulen und Randstundenbetreuungen im Jugend- und Schulbereich der Stadt Verl und Sicherung der Finanzierung der Betreuungsangebote für Verler Einrichtungen für den Monat Mai 2020
7. Volksfest Verler Leben 2020
8. Auslobung eines „Preises für humanitäre Hilfen der Stadt Verl“
9. Aktien der RWE AG
Antrag der SPD-Fraktion vom 09.03.2020, Antragsnr.: A18/2020
10. Anlegung eines Wassererlebnisweges am Ölbach in Verl
11. Bebauungsplan Nr. 90 „Schlangenberg-Nord“
hier: Beschluss über die erneute Offenlage § 3 (2) und § 4 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) BauGB

12. Bebauungsplan Nr. 78 „Leinenweg-Ost“
hier: Beschluss über die erneute Offenlage gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB
13. Bebauungsplan Nr. 25 „Ammerstraße“, 20. Änderung der 7. Änderung
hier: Beschluss über Änderung des Geltungsbereichs
14. Anlegung einer Zuwegung im Bereich der Bürmschen Wiese
15. Antrag der Fraktion Bündnis90/ Die Grünen auf die Erstellung eines Konzepts für die Anpflanzung eines Bürgerwaldes
16. Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
 - 16.1 Vorstellung der Vergabeunterlagen zum Verhandlungsverfahren ohne Planungsvorschläge für die Erweiterung der Gesamtschule und den Neubau eines Hallenbades im Schulzentrum der Stadt Verl
Hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung
 - 16.2 Aussetzung der Elternbeiträge und Verpflegungsentgelte für die Nutzung von Kindertageseinrichtungen, Kindertagespflege, Offenen Ganztagschulen und Randstundenbetreuungen im Jugend- und Schulbereich der Stadt Verl und Sicherung der Finanzierung der Betreuungsangebote für Verler Einrichtungen

Hier: Genehmigung eines Dringlichkeitsbeschlusses
 - 16.3 Bessere ÖPNV Anbindung Verls an Bielefeld - Antrag der CDU-Fraktion zur Errichtung einer Schnellbuslinie von Verl nach Bielefeld durch den Kreis Gütersloh
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung
 - 16.4 Anregung gem. § 24 (1) GO NRW
Öffnung des Bahnübergangs Tulpenweg
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung
 - 16.5 Umgestaltung der Bergstraße (innerorts) - Geänderte Planung
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung
17. Mitteilungen und Anregungen

Nichtöffentliche Sitzung

18. Genehmigung von nichtöffentlichen Niederschriften
19. Wasserversorgung und Wassergewinnung in Verl
20. Grundstücksangelegenheiten
 - 20.1 Kauf zweier Teilflächen an der Bergstraße in Bornholte
Hier: Querungshilfe „Ginsterweg“
 - 20.2 Kauf einer Teilfläche an der Bergstraße in Bornholte
Hier: Querungshilfe „Mohnweg“
 - 20.3 Kauf einer Teilfläche an der Bergstraße in Bornholte
Hier: Querungshilfe „Ortsausgang“
 - 20.4 Erwerb einer landwirtschaftlichen Fläche
21. Neuausweisung von Bauland in der Stadt Verl
Hier: Ergänzung zur bestehenden 60/40-Regelung
22. Vergabe des Auftrages zur Erstellung eines Dorfentwicklungskonzeptes für den Ortsteil Sürenheide
23. Vergabe des Auftrages zur Erstellung eines Dorfentwicklungskonzeptes für den Ortsteil Kaunitz

Der Rat der Stadt Verl hat in seiner Sitzung am 17.12.2019 folgenden Beschluss gefasst:
„Der Entwurf zur 47. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Verl wird nebst Begründung und Umweltbericht in der vorgelegten Form beschlossen.“

Die durch den Rat der Stadt Verl am 17.12.2019 beschlossene 47. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Verl ist gem. § 6 (1) des Baugesetzbuches (BauGB) vom 03.11.2017 (BGBl I S. 3634) in der zur Zeit gültigen Fassung mit Verfügung der Bezirksregierung Detmold vom 31.03.2020, AZ: 35.02.01.200-011/2020-001, genehmigt worden.

Der Beschluss des Rates der Stadt Verl sowie die Genehmigung der 47. Änderung des Flächennutzungsplanes durch die Bezirksregierung Detmold werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Hinweise zum Beschluss über die 47. Änderung des Flächennutzungsplanes:

1. Entschädigungsansprüche: Auf die Vorschriften des § 44 Absatz 3 Satz 1 und 2 BauGB über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche nach den §§ 39 bis 42 BauGB und das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen gemäß § 44 Absatz 4 BauGB bei nicht fristgerechter Geltendmachung wird hingewiesen.
2. Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften nach dem BauGB: Gemäß § 215 (1) BauGB werden nach § 214 (1) 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzungen der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 (2) BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bauleitplans sowie nach § 214 (3) 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Flächennutzungsplanänderung schriftlich gegenüber der Stadt geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.
3. Bekanntmachungsanordnung: Die 47. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit gemäß § 6 (5) BauGB in Verbindung mit § 7 (4) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) öffentlich bekannt gemacht. Gemäß § 7 (6) GO NRW kann die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung gegen die 47. Änderung des Flächennutzungsplanes nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn, a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt, b) die 47. Änderung des Flächennutzungsplanes ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden, c) der Bürgermeister hat die Ratsbeschlüsse vorher beanstandet oder d) der Form- und Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Mit dieser Bekanntmachung wird die 47. Änderung des Flächennutzungsplanes rechtsverbindlich. Die Planunterlagen liegen ab sofort zu jedermanns Einsicht während der Dienststunden im Rathaus der Stadt Verl, Paderborner Str. 5, Fachbereich Stadtentwicklung und Umwelt, Büro 253, aus. Über den Inhalt und deren Begründungen wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Verl, den 08.04.2020

Michael Esken
Bürgermeister

**Einwohnermeldestatistik
der Stadt Verl**
für den Monat Februar 2020

<u>Geburten und Sterbefälle</u>			
	Geburten		Sterbefälle
Inländer	19		20
Ausländer	0		0
Insgesamt	19		20
<u>Deutsche Staatsbürgerschaft durch Einbürgerung</u>			
Einbürgerungen		Veränderung	
3		Inländer: + 3	Ausländer: - 3
<u>Fortschreibung der Einwohnerzahl</u>			
	Einwohnerzahl am 31.01.2020	Veränderung	Einwohnerzahl am 29.02.2020
Inländer weiblich	11.460	- 10	11.450
Inländer männlich	11.503	- 4	11.499
Ausländer weiblich	1.273	+ 8	1.281
Ausländer männlich	1.788	+ 56	1.844
Insgesamt	26.024	+ 50	26.074

**Einwohnermeldestatistik
der Stadt Verl**

für den Monat März 2020

<u>Geburten und Sterbefälle</u>			
	Geburten	Sterbefälle	
Inländer	18	27	
Ausländer	1	3	
Insgesamt	19	30	
<u>Deutsche Staatsbürgerschaft durch Einbürgerung</u>			
Einbürgerungen		Veränderung	
1		Inländer: + 1	Ausländer: - 1
<u>Fortschreibung der Einwohnerzahl</u>			
	Einwohnerzahl am 29.02.2020	Veränderung	Einwohnerzahl am 31.03.2020
Inländer weiblich	11.450	+ 5	11.455
Inländer männlich	11.499	+ 1	11.500
Ausländer weiblich	1.281	+ 1	1.282
Ausländer männlich	1.844	+ 18	1.862
Insgesamt	26.074	+ 25	26.099

Beilage zum „Amtsblatt Verl“ 11/2020

Statistik des Standesamtes Verl für März 2020

G e b u r t e n:

Insgesamt		1
Elternwohnsitz in Verl		0
Elternwohnsitz in auswärtigen Gemeinden		1
Von den Neugeborenen waren:	Mädchen	0
	Jungen	1

E h e s c h l i e ß u n g e n: 1

Lebenspartnerschaften 8

S t e r b e f ä l l e:

Insgesamt	11
Mit Wohnsitz in Verl	11
Mit Wohnsitz in auswärtigen Gemeinden	

Von den Verstorbenen waren:

Unter 40 Jahre alt	0
40 bis 65 Jahre alt	0
65 bis 70 Jahre alt	0
70 bis 80 Jahre alt	0
80 bis 90 Jahre alt	8
Über 90 Jahre alt	3